

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация ООО Управляющая компания "Фрегат"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 660133, г. Красноярск, ул. Краснодарская, д. 8

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710001	
По ОКПО	69131253	
ИНН	2465247205	
по ОКВЭД 2	68.32	
по ОКФС/ОКОПФ	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г. ¹	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	11 435	11 601	11 632
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	2 396	2 271	2 587
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 436	1 693	3 247
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	27 216	25 438	31 194
	БАЛАНС	1600	44 483	41 003	48 660
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	28 159	20 039	23 394
	Долгосрочные заемные средства	1410	5 182	6 742	8 790
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	49	-	68
	Кредиторская задолженность	1520	11 093	14 222	16 408
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	44 483	41 003	48 660

Руководитель _____ Брусник А.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 22 " февраля 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ a84fd788-e235-4001-972f-e08f3447d130

ООО УК «Фрегат», Брусник Александр Викторович, Директор
22.02.2023 10:35 (MSK), Сертификат 021EF68B000DAEA8A44B918F4A69DD2973

ИФНС России по Советскому району г. Красноярск, Подымов Руслан Викторович, Начальник инспекции
22.02.2023 11:18 (MSK), Сертификат 7F0C6C0005AE438D4F11E2DAFB6E638A

**Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.**

Организация ООО Управляющая компания "Фрегат"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710002	
По ОКПО	69131253	
ИНН	2465247205	
по ОКВЭД 2	68.32	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2022 г. ¹	На 2021 г. ²
	Выручка ⁷	2110	122 401	98 915
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(112 913)	(104 253)
	Проценты к уплате	2330	(50)	(69)
	Прочие доходы	2340	4 894	4 185
	Прочие расходы	2350	(2 569)	(760)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(1 171)	(805)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 592	(2 787)

Руководитель _____ Брусник А.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 22 " февраля 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ a84fd788-e235-4001-972f-e08f3447d130

ООО УК «Фрегат», Брусник Александр Викторович, Директор
 22.02.2023 10:35 (MSK), Сертификат 021EF68B000DAEA8A44B918F4A69DD2973

ИФНС России по Советскому району г. Красноярск, Подымов Руслан Викторович, Начальник инспекции
 22.02.2023 11:18 (MSK), Сертификат 7F0C6C0005AE438D4F11E2DAFB6E638A